



## **Atelier Ostrava**

Sdružení společností:

ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.

Arch. Design, s.r.o.

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **SO – 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ**

<b>Stavba:</b>	<b>Univerzitní zázemí sportu a behaviorálního zdraví, Ostravská univerzita</b>
<b>Místo:</b>	k.ú. Moravská Ostrava (pozemky viz příloha)
<b>Objednatel:</b>	Ostravská univerzita Dvořákova 7 701 03 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Atelier Ostrava <i>Sdružení společností:</i> <i>ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.</i> <i>Arch. Design, s.r.o.</i>
<b>Vypracoval:</b>	Ing. Petr Eitler
<b>Stupeň PD:</b>	Dokumentace pro provádění stavby
<b>Datum zpracování:</b>	04/2019
<b>Počet stran:</b>	2

V rámci projektové dokumentace objektu SO 01 – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ jsou řešeny přípravné práce v dotčeném území pro stavbu objektu centra zdravého pohybu, sportu a rekreace, která bude umožňovat zefektivnit výukovou činnost studentů tělesné výchovy Ostravské univerzity a zároveň může poskytovat zázemí pro volnočasové sportovní aktivity studentů, sportovců a občanů města.

Zájmové území se nachází převážně na nezastavěných pozemcích v k.ú. Moravská Ostrava v prostoru dnešního areálu Miniuni, v sousedství areálu Černá louka. Prostor je dále vymezen řekou Ostravicí, komunikací Na Karolině s mostem přes řeku a tramvajovou tratí, vedoucí z centra města na Hranečník. Území je převážně rovinné. Jihovýchodní okrajová část pozemku se svažuje k pobřežní komunikaci Havlíčkovo nábřeží a k řece Ostravici, převýšení činí cca 6 m.

Na ploše řešeného území se nachází vzrostlé listnaté a jehličnaté dřeviny, které byly hodnoceny v rámci dendrologického průzkumu a jsou popsány v dokladové části této dokumentace v hodnocení stávajících dřevin – v měsíci březnu 2019 proběhlo kácení stromů, v rámci přípravy území budou provedeny pouze odstranění pařezů.

Terén v místě stavby je rovinný a je tvořen zatravněnou plochou a zelenými plochami se stromy. Částečně se jedná také zpevněné plochy a objekty miniatur se zahradnickými úpravami.

V rámci přípravných prací budou provedeny přeložky inženýrských sítí:

- přeložka kabelového vedení VN a NN, přeložka stožáru VN – řeší ČEZ Distribuce, a.s.
- přeložka SLP „Telco“

*Žádné další stávající sítě technické infrastruktury nejsou v dotčeném území, dle vyjádření vlastníků a správců sítí, evidovány. V případě, že by byly v průběhu přípravných prací a stavební činnosti nalezeny další neevidované inženýrské sítě, bude neprodleně kontaktován a přizván generální projektant a bude rozhodnuto o dalším postupu.*

Dle výkresu č. 01 – Situace, bude ve vyznačeném rozsahu provedeno odstranění veškerých staveb, konstrukcí a ornice. Jedná se zejména o následující:

- odstranění stávajících asfaltových zpevněných ploch včetně podkladních vrstev a betonových obrub
- odstranění stávajících dlážděných zpevněných ploch včetně podkladních vrstev a betonových obrub
- odhumusování zatravněných ploch
- odstranění stávajících zpevněných ploch z kačírku a kameniva
- odstranění stávajících zpevněných ploch z betonu a betonových prvků včetně obrub
- odstranění (zrušení) stávající vodní plochy včetně všech souvisejících konstrukcí
- odstranění stávajícího dřevěného přístřešku
- demontáž stávajícího oplocení z drátěného pletiva
- demontáž stávajících nefunkčních lamp VO (vlastník neznámý)
- odstranění pařezů